



Le projet de PPE "Les BousSES" se situe dans la commune de Noville, proche du lac Léman ainsi que de toutes commodités.

Développé en 2 immeubles reliés par un bâtiment contenant les espaces techniques et les caves, le bâtiment prend place sur un terrain plat en bordure de zone agricole et proche de l'ancienne cure, classée au patrimoine national. Chaque immeuble dispose d'un large dégagement à l'Ouest avec en toile de fond l'émblématique « Grammont ».

Les appartements bénéficient d'une terrasse privative ou d'un balcon apportant les qualités de luminosité et d'ensoleillement.

Les immeubles sont réalisés dans un style villageois, à l'image de l'environnement bâti proche. Toutefois, une touche d'architecture contemporain e sera apportée dans les choix des matériaux ainsi que dans les finitions intérieures et extérieures.



#### Caractéristiques

Dates	2018-2020
Cube SIA	4'169 m <sup>3</sup>
Prix cube 416	914.-/m <sup>3</sup>
Surface plancher	1'150 m <sup>2</sup>
Coût global estimé	3.8 mios