



Ce projet se compose de deux niveaux avec peu de différence, sur un terrain en pente. Situé à Châtel-St-Denis, cette villa se trouve à quelques pas du cycle d'orientation de la Veveyse et non loin de l'église.

En entrant dans cet ouvrage, nous arrivons dans un couloir aménagé d'armoires murales. La partie surélevée accueille les chambres, le local technique, la cave ainsi que le cellier, un wc et une salle de bains communes pour les deux chambres. Les autres pièces de la maison, le bureau, le séjour et la cuisine se trouvent 45 cm plus bas.

Une généreuse terrasse longe la partie sud du bâtiment donnant accès à un jardin. La partie couverte de cette terrasse offre un espace repas avec une table alors que la partie ouverte offre un espace détente avec des canapés.

Cette villa est construite en maçonnerie avec isolation périphérique. Son toit plat fait de cet ouvrage un volume moderne



Caractéristiques

Dates	2012-2013
Cube SIA	1090 m ³
Prix cube 416	760.-/m ³
Surface plancher	200 m ²
Coût global estimé	1 mio