



Lorsque nous nous sommes rendu la 1<sup>ère</sup> fois sur le site de cette future bâtisse, nous avons été séduits par la végétation, les dégagements sur les prés alentours et par la richesse des maisons du quartier. Il est vrai que nous sommes en périphérie de Lausanne dans des quartiers plutôt dévolu aux constructions haut de gamme et cossues.

Et c'est bien sur ce sujet que nous échangerons tout au long du processus de création et de construction avec un propriétaire atypique et sympathique.

Si le programme se voulait dès le départ courant, ce dernier fut très vite complété par une piscine extérieure avec possibilité de plonger, une salle de sport voir de foot intérieur, un bassin chauffé intérieur accompagné d'un wellness, une douche couchée, un ciel étoilé dans un home-cinéma, en somme une panoplie de particularités qui font le bonheur des architectes créatifs.

D'apparence contemporaine, mais aux volumes simples et efficaces, cette bâtisse dispose d'un très généreux sous-sol pour sportifs et cinéphiles, 2 étages de vie avec un rez-de-chaussée aux dimensions généreuses avec 2 hauteurs de plafonds et relié à l'espace bureau de Monsieur, amphithéâtre du savoir pour ce médecin.

L'étage, relié par un escalier en verre, dispose des chambres parents et enfants. Un balcon coursive agrémenté la zone nuit sur la piscine et le jardin extérieur.



### Caractéristiques

Dates	2017 - 2018
Cube SIA	2'490 m <sup>3</sup>
Prix cube 416	910.-/m <sup>3</sup>
Surface plancher	620 m <sup>2</sup>
Coût global estimé	2.3 mios