

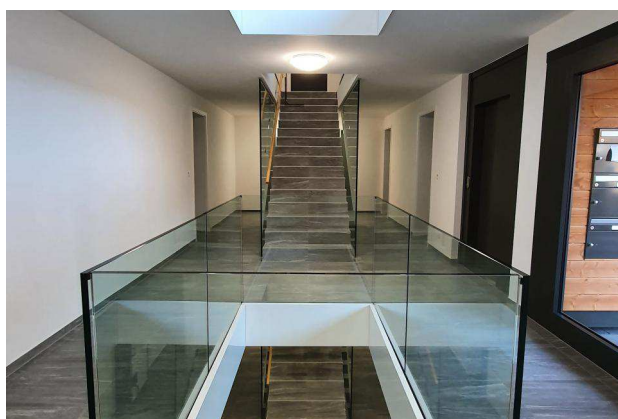


Les Paccots font écho des pistes de skis et de ces chalets, et c'est tout naturellement que ce bâtiment collectif destiné à la location répond à ce besoin identitaire.

Conçu comme 2 chalets accolés mais décalés, avec en noyau fédérateur les communs et les circulations verticales et horizontales, le bâtiment de part ses mensurations importantes, s'impose avec une certaine modestie au milieu d'un contexte éclectiques composés de chalets individuels de petite échelle et de grands complexes des années 80.

Le propriétaire, soucieux du détail, a souhaité pour ses locations une ambiance intérieure aux couleurs de la montagne avec l'usage de bois, de cuisines avec des teintes ardoises, des portes en bois mais avec des communs contemporains et valorisés.

L'ensemble trouve sa place dans son contexte, au centre des Paccots, proche de petits commerces de proximité, mais avec tout le calme d'une station historique.



#### Caractéristiques

Dates	2020-2021
Cube SIA	6'230 m <sup>3</sup>
Prix cube 416	700. -/m <sup>3</sup>
Surface plancher	1'160 m <sup>2</sup>
Coût global estimé	4.4 mios