

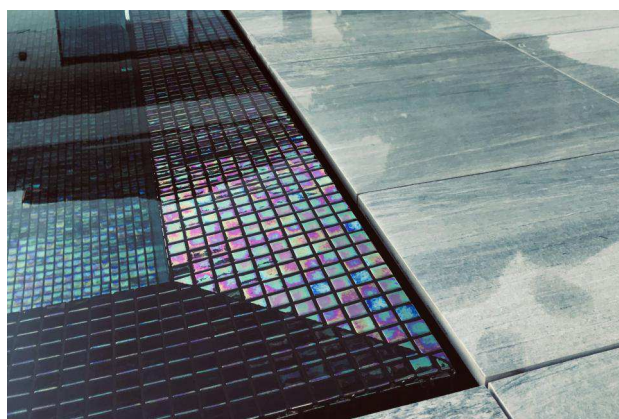


Ce sera très certainement une belle aventure que de transformer, moderniser, agrandir et embellir une habitation existante de ce type dans le gros de Vaud. En effet située sur un terrain en centre urbain au milieu de villas et d'immeubles, cette construction appelle à de nombreuses interventions hors, dans et autour selon les souhaits des propriétaires.

La maison existante qui elle demande à être agrandie et re-répartie au sujet des espaces et des pièces à vivre. Cette dernière subira également un lifting complet tant esthétique que technique avec la mise en place d'une ventilation double-flux et une redéfinition des distributions électriques.

L'agrandissement qui lui proposera une magnifique terrasse accessible depuis la maison existante mais aussi de beaux espaces dédiés aux loisirs dans la partie inférieure. Et enfin les extérieurs avec une piscine au Sud associée avec la petite tonnelle existante et en relation directe et visuelle avec les parties à vivre de l'habitation existante et de l'agrandissement.

Côté matériaux rien a été mis de côté, et le bon goût soigné des propriétaires aura très certainement contribué activement à ce que cette réalisation ai le panache d'une belle œuvre.



#### Caractéristiques

Dates	2020 - 2021
Cube SIA	1'090 m <sup>3</sup>
Prix cube 416	1'280. -/m <sup>3</sup>
Surface plancher	210 m <sup>2</sup>
Coût global estimé	1.4 mios