



Construction d'une nouvelle villa individuelle implantée sur une parcelle vierge au cœur du village de Remaufens, dans un quartier résidentiel calme et privilégié, offrant un environnement idéal pour une vie familiale sereine.

Le terrain, caractérisé par une pente marquée, a permis la conception d'une villa semi-enterrée, favorisant une intégration harmonieuse dans la topographie naturelle du site tout en optimisant les volumes intérieurs.

L'entrée est mise en valeur par un couvert à voitures conférant à l'ensemble une identité architecturale contemporaine et affirmée.

Les matériaux intérieurs ont été sélectionnés avec soin dans un esprit résolument moderne, privilégiant des finitions soignées, des teintes harmonieuses et des textures de qualité. L'ensemble crée une atmosphère chaleureuse et élégante, pensée pour le confort quotidien.

Les espaces de vie bénéficient d'une belle luminosité naturelle grâce aux ouvertures généreuses. La villa profite également d'une vue particulièrement dégagée sur le village de Tatroz, offrant un panorama agréable et une ouverture privilégiée sur le paysage environnant.

Ce projet reflète une conception soignée et cohérente, où architecture moderne et intégration au site se conjuguent pour créer un cadre de vie à la fois fonctionnel et durable.



Caractéristiques

Dates	2023 - 2025
Cube SIA	903 m3
Prix cube 416	1055.-/m3
Surface plancher	249 m2
Coût global estimé	950'000.-